



REZERVOVANÝ ZARIADENÝ 2-izbový byt sídl.1 HUMENNÉ

1 €/mesiac



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	1.Mája
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	60 m ²	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Zastavaná plocha:	60 m ²	Poschodie:	1
Podlahová plocha:	60 m ²	Celková plocha:	60 m ²
Stav:	úplne prerobení		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária ponúka v **EXKLUZÍVNO**M zastúpení klienta **NA PRENÁJOM** príjemný a moderne zariadený dvojizbový byt nachádzajúci sa na vyhladávanom sídlisku 1 na ulici **1. Mája** v **Humennom**. Byt sa nachádza na 1. poschodí bytového domu, má celkovú **výmeru 60 m²** a **disponuje balkónom**.

3D OBHLIADKA: <https://my.matterport.com/show/?m=NFMf3Ye91gr>

Dispozícia bytu:

- vstupná predsieň so vstavanými skriňami a šatníkom
- detská izba / spálňa
- spoločná kúpeľňa s rohovou vaňou a toaletou
- kompletne vybavená kuchyňa s kuchynskou linkou na mieru a elektrospotrebičmi
- zariadená obývací izba

Vybavenie a stav:

Byt sa prenajíma kompletne zariadený, tak ako je uvedené na fotografiách, vrátane nábytku a elektrospotrebičov.

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou, v rámci ktorej boli realizované:

- výmena vchodových dverí
- nové interiérové dvere s obložkami
- plastové okná
- nové elektroinštalácie
- nové stierky a výmalba stien
- vstavané skrine na mieru
- kuchynská linka na mieru

Byt je svetlý, moderný a je pripravený na okamžité nasťahovanie bez ďalších investícií. Veľkou výhodou tohto bytu je výborná lokalita, kompletná občianska vybavenosť s dobrou dostupnosťou. Byt je vhodný pre jednotlivca, pár alebo menšiu rodinu.

Kompletná cena nájomného je 500 €/mesiac. V cene sú zahrnuté energie (elektrina, voda, teplo, poplatky súvisiace s bytom, televízia, vysokorýchlostný internet) a nájomné.

Pred podpisom nájomnej zmluvy je nájomníkom potrebné uhradiť:

- DEPOZIT vo výške 500 €
- sprostredkovateľský poplatok 500 € (za rezerváciu a sprostredkovanie nájmu)

V prípade záujmu o obhliadku tohto útulného a atypického bytu alebo viac informácií ma neváhajte kontaktovať.

Tomáš Matta

0948 368 183

tomas.matta@megarealitka.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Tomáš Matta

Telefón :

+421 948 368 183

E-mail:

tomas.matta@megarealitka.sk

