



Na predaj 3 izbový byt s 2 balkónami na sidl.III v Humennom

130 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Dargovských hrdinov
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	panelová stavba
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	63 m ²	Pivnica:	áno
Zastavaná plocha:	63 m ²	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobený	Poschodie:	4
Počet izieb:	3	Celková plocha:	63 m ²
Energetický certifikát:	B	Počet balkónov:	2
Energetická náročnosť budovy:	Energetický ekonomický	Počet pivníc:	1

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Mega realitná kancelária ponúka exkluzívne na predaj priestranný 3-izbový byt po rekonštrukcii v jednej z najvyhľadávanejších lokalít mesta Humenné – na sídlisku III, ulica Dargovských hrdinov.

Byt má prakticky riešenú dispozíciu, ktorá zabezpečuje komfortné a funkčné bývanie. Po vstupe vás privíta chodba so vstavanou skriňou na mieru. Obývacia izba je prepojená s balkónom a poskytuje dostatok priestoru na oddych aj spoločné chvíle. Kuchyňa disponuje kuchynskou linkou vyrobenou na mieru, spálňa má vlastný balkón a detská izba je vybavená vstavanou skriňou na mieru. K dispozícii je priestranná kúpeľňa spojená s WC so sprchovacím kútom. Byt sa predáva kompletne zariadený, čo umožňuje okamžité nasťahovanie bez ďalších starostí.

Nehnutelnosť prešla rekonštrukciou, počas ktorej boli osadené plastové okná, vybudované murované

bytové jadro a vymenené elektrické rozvody v kuchyni a kúpeľni s WC. Orientácia bytu sever - juh zabezpečuje príjemné presvetlenie počas celého dňa. Obývací izba s kuchyňou sú orientované na sever, spálňa a detská izba na juh.

Sídliisko Dargovských hrdinov patrí medzi najžiadanejšie lokality v Humennom. V okolí sa nachádza kompletná občianska vybavenosť vrátane škôl, škôlok, obchodov a služieb, k dispozícii je dostatok parkovacích miest a lokalita ponúka pokojné prostredie vhodné pre rodiny.

V cene je zahrnutý kompletný právny servis, vypracovanie zmlúv, úhrada poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv aj pomoc s financovaním kúpy.

Kontakt:

Bc. Tomáš Harasim

☎ 0915 186 745

✉ tomas@megarealitka.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Bc. Tomáš Harasim, RSc.

+421 915 186 745

tomas@megarealitka.sk

