



Na predaj Vinica s obytnou unimobunkou len pár minút od Zemplínskej šíravy



58 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Vinné
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Vinice
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Dĺžka pozemku:	72 m
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	507 m ²
Plocha pozemku:	507 m ²	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	mierne svahovitá	Elektrika:	áno
Teritórium:	Extravilán	Elektrika - na pozemku -	áno
Šírka pozemku:	7 m	230 V:	

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte pokojné miesto na oddych, víkendové úniky z mesta alebo zaujímavú rekreačnú investíciu v blízkosti vody? Táto udržiavaná vinica s obytnou unimobunkou v atraktívnej lokalite pri Zemplínskej šírave ponúka presne to, čo ocení každý milovník prírody a relaxu.

MEGA realitná kancelária ponúka na predaj vinicu s unimobunkou nachádzajúcu sa v obci Vinné, len približne tri minúty pešo od rekreačnej oblasti Zemplínska šírava. Pozemok má výmeru 507 m², jeho šírka je približne 7 metrov a dĺžka približne 72 metrov.

Na pozemku sa nachádza obytelná unimobunka so zavedenou elektrinou, ktorá poskytuje praktické zázemie na víkendové pobyty alebo sezónne využitie. Súčasťou vybavenia unimobunky je aj poschodová posteľ. Samotná vinica je udržiavaná a pravidelne obhospodarovaná, čo z nej robí ideálne miesto nielen pre vinárskych nadšencov, ale aj pre ľudí hľadajúcich ticho, súkromie a kontakt s prírodou.

Velkou výhodou tejto nehnuteľnosti je výborná poloha v blízkosti vyhľadávanej rekreačnej oblasti, pokojné prostredie s krásnou prírodou, elektrina priamo na pozemku a možnosť okamžitého užívania. Pozemok je vhodný na rekreáciu, oddych, ale aj ako zaujímavá investičná príležitosť.

Táto ponuka je ideálna pre rekreačných záujemcov, milovníkov vína a viníc, páry, rodiny hľadajúce únik z mesta, ako aj pre investorov do rekreačných nehnuteľností.

Ak hľadáte kombináciu prírody, pokoja a výnimočnej lokality, tento pozemok vo Vinnom je skvelou voľbou.

Neváhajte ma kontaktovať pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky.

Kontakt:

Bc. Tomáš Harasim

0915 186 745

tomas@megarealitka.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Bc. Tomáš Harasim, RSc.

+421 915 186 745

tomas@megarealitka.sk

