



NA PREDAJ: 3-izbový byt v Košiciach časť Košice-Staré Mesto

Cena v RK



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Staré Mesto
Ulica:	Vojenská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	78.09 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Plocha balkóna:	6 m ²
Úžitková plocha:	78.09 m ²	Počet balkónov:	1
Podlahová plocha:	76 m ²	Pivnica plocha:	3.26 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	3	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Voda:	áno
Balkón:	áno	Elektrika:	áno
Pivnica:	áno	Plyn:	áno
Verejný vonkajší parkovanie:	áno	Kanalizácia:	áno
Výťah:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2014	Internet:	áno
Počet poschodí od prízemí vyššie:	8	Káblková TV:	áno
Poschodie:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Mega realitná kancelária ponúka na predaj 3-izbový byt v zateplenej bytovke v blízkosti centra mesta. Tento byt s výnimočným potenciálom pre vytvorenie moderného a štýlového bývania presne podľa vašich predstáv - vysnívaný domov pripravený pre vaše bývanie. Ideálny priestor pre kompletnú rekonštrukciu, ktorá umožní premeniť byt na nadčasový interiér s dôrazom na dizajn, kvalitu a

funkčnosť. Rekonštrukciu je možné realizovať v spolupráci s profesionálnym bytovým dizajnérom, ktorý pripraví riešenie na mieru – od dispozičných zmien až po finálne detaily interiéru. Celý proces vieme zabezpečiť prostredníctvom skúseného tímu odborníkov s bohatou praxou v realizácii prémiových projektov. Zaručujeme profesionálny prístup, kvalitné materiály a precízne prevedenie od návrhu až po odovzdanie hotového bývania.

Základné informácie a rozsah prác vieme dohodnúť priamo pri obhliadke podľa vašich požiadaviek. V prípade záujmu aj o rekonštrukciu.

Výhody nehnuteľnosti:

- -Príjemné bývanie
- -Vyhľadovaná lokalita
- -Výborná dostupnosť do mesta
- -Občianska vybavenosť
- -Verejné parkovanie

Základné informácie:

- - Dispozícia: 3-izbový byt
- - Celková výmera: 78,09m²
- - Poschodie: 2
- - Balkón: Áno
- - Pivnica: Áno 3,26m²
- - Výťah: Áno
- - Stav: Staršia rekonštrukcia

Popis bytu:

- - Kuchyňa
- - Obývací izba
- - 2 samostatné izby
- - Chodba
- - Kúpeľňa
- - Samostatné WC

Cena: V RK

V cene nehnuteľnosti je zahrnuté:

- - Kompletný právny servis,
- - Vypracovanie zmluvy,
- - Poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv
- - Vybavenie financií na kúpu nehnuteľnosti.

Kontakt:

Jaroslav Kubus

Tel.: +421 910 144 422

Email: jaroslav.kubus@megarealitka.sk

Prečo si vybrať práve MEGA realitnú kanceláriu?

- - *Skúsený tím profesionálov: Radi Vám poradíme a pomôžeme s výberom vašej vysnívanej nehnuteľnosti.*
- - *Komplexné služby: Od obhliadky až po prevod vlastníckych práv.*
- - *Členstvo v ZRKS (Združenie realitných kancelárií Slovenska): Záruka kvality a dodržiavanie etických princípov.*

Nezmeškajte túto príležitosť a informujte sa ešte dnes.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Bc. Jaroslav Kubus

+421 910 144 422

jaroslav.kubus@megarealitka.sk

