



Na predaj praktický 3 izbový byt v meste Humenné

112 990 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Partizánska
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Špajza:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Sklad:	áno
Úžitková plocha:	67 m ²	Výťah:	áno
Zastavaná plocha:	67 m ²	Rok poslednej rekonštrukcie:	2018
Stav:	čiastočne prerobený	Poschodie:	1
Počet izieb:	3	Celková plocha:	67 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Počet logií:	1
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Počet pivníc:	1
Balkón:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Loggia:	áno	Optická sieť:	áno
Pivnica:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária ponúka **na predaj trojizbový byt na Partizánskej ulici v Humennom.**

Byt sa nachádza na 1. poschodí panelového bytového domu na Sídlišku pod Sokolejom. **Celková plocha bytu je 67 m²** a v roku 2018 **prešiel rozsiahlou rekonštrukciou**. Osadené sú plastové okná, kvalitné bezpečnostné dvere, interiérové dvere s obložkovými zárubňami. Vo vymurovanej kúpeľni je osadená rohová vaňa, miesto tu má aj práčka a toaleta zostala prakticky samostatná. Obnovené sú povrchy stien a stropov (minerálna omietka), na podlahách je kombinácia keramickej dlažby a laminátových podláh, čiastočne je vymenená elektroinštalácia, zavedená je optický internet. Posuvným presklením **uzatvorená loggia** určite poteší nielen fajčiarov. V byte sa

nachádza **priestranný šatník**, špajza pri kuchyni a v suteréne je k dispozícii pivničný priestor. **Bytový dom je zateplený**, má novú fasádu, vstupné dvere s elektrickým vrátnikom a **výťah od prízemia**. Najmladšie sídlisko mesta obyvateľom ponúka materskú a základnú školu, kostoly, lekáreň, rôzne obchodné a reštauračné prevádzky a aj športoviská a ihriská pre najmenších. Na zaparkovanie áut je k dispozícii viacero parkovísk v tesnej blízkosti bytového domu.

Virtuálna obhliadka: <https://my.matterport.com/show/?m=138hUYZGttM> (heslo na vyžiadanie)

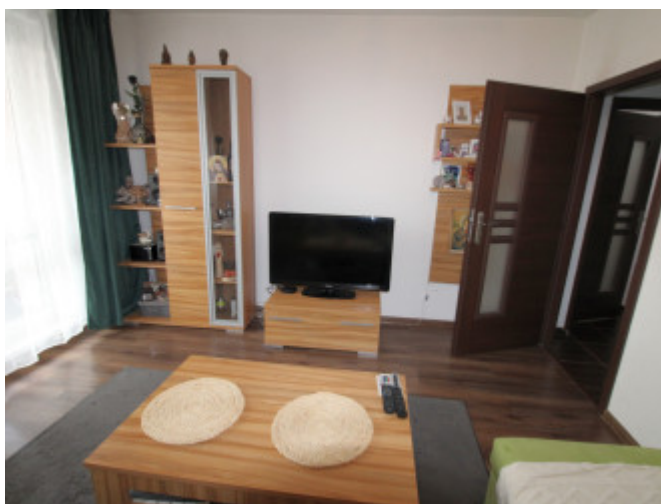
V cene nehnuteľnosti je zahrnutý kompletný právny servis, vypracovanie zmlúv, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv a v neposlednom rade aj hypotekárny servis.

Rád doplním detailnejšie informácie.

Miroslav Harvan

+421 907 349 101

miroslav.harvan@megarealitka.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Miroslav Harvan

+421 907 349 101

miroslav.harvan@megarealitka.sk

