



Na predaj krásny zrekonštruovaný 2 izbový byt Snina

89 999 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Snina
Obec:	Snina
Ulica:	Vihorlatská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Špajza:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	50 m ²	Poschodie:	2
Zastavaná plocha:	50 m ²	Celková plocha:	50 m ²
Stav:	úplne prerobený	Plocha balkóna:	2.5 m ²
Balkón:	áno	Počet balkónov:	1
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Mega realitná kancelária ponúka **exkluzívne** na predaj **kompletne zrekonštruovaný** a zariadený **2 izbový** byt na Vihorlatskej ulici v **Snine**.

Byt sa nachádza na ideálnom **2 nadzemnom** poschodí, prešiel kompletnou rekonštrukciou, stačí sa len nasťahovať.

Základná charakteristika nehnuteľnosti:

- **lokalita** - Vihorlatská ulica
- **výmera** - 50 m²
- **dispozícia** - 2 izbový byt s veľkou kuchyňou a špajz priamo v byte
- **pozícia** - 2 **nadzemné** poschodie (ideálne)

- **stav** - kompletná **rekonštrukcia**
- **balkón - áno** (východ zo spálne)
- **parkovanie** - v okolí bytového domu
- **mesačné náklady** - **180€/m** 1 osoba (elektrina a Spravbyť)

3D obhliadka nehnuteľnosti:

<https://my.matterport.com/show/?m=3Y1mha9pbFb>

Byt je vhodný ako investičná príležitosť, prípadne pre rodinu alebo jednotlivcov, ktorí hľadajú dostupné bývanie s možnosťou sa ihneď nasťahovať.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý aj kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv a vybavenia financií na kúpu nehnuteľnosti.

Dominik Marinič

0908 197 529

dominik.marinic@megarealitka.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Dominik Marinič**
Telefón : **+421 908 197 529**
E-mail: **dominik.marinic@megarealitka.sk**

