



Na predaj 3 izbový byt s balkónom na sidl. pod Sokolejom v Humennom

108 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Košická
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	73 m ²	Špajza:	áno
Zastavaná plocha:	73 m ²	Výťah:	áno
Podlahová plocha:	73 m ²	Celková plocha:	73 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Mega realitná kancelária ponúka exkluzívne na predaj priestranný 3 izbový byt s balkónom na Košickej ulici v Humennom.

Nákupy a kočík už do schodov neponesiete: Priestranných 73 m² s balkónom na vyvýšenom prízemí za 108 000 €.

Zabudnite na nekonečné šliapanie po schodoch s ťažkými taškami. Tento 3-izbový byt na Košickej ulici v Humennom vám okrem štedrých 73 m² prináša obrovskú výhodu - nachádza sa na vyvýšenom prízemí a výťah v dome stojí priamo na nule. Najšpinavšiu stavebnú robotu máte navyše za sebou. Murované jadro, nová elektrina v kúpeľni, plastové okná a bezpečnostné dvere sú už hotové. Logická dispozícia so samostatnou špajzou a oddeleným WC od kúpeľne bez problémov zvládne aj ranný zhon viacčlennej rodiny.

Rozloha: 73 m² (veľkorysý priestor pre celú rodinu, k bytu patrí aj pivnica).

Poschodie: Vyvýšené prízemie (ideálne pre starších, rodiny s deťmi alebo ak neznášate schody). Podlaha je izolovaná z pivničných priestorov.

Bytový dom: Výťah priamo od prízemia (maximálny komfort pri presunoch).

Stav: Zásadná čiastočná rekonštrukcia (murované jadro s obkladom, nová elektroinštalácia v jadre, plastové okná, bezpečnostné dvere).

Dispozícia: Chodba, obývačka, detská izba, spálňa s balkónom, kuchyňa s praktickou špajzou, oddelené WC a kúpeľňa.

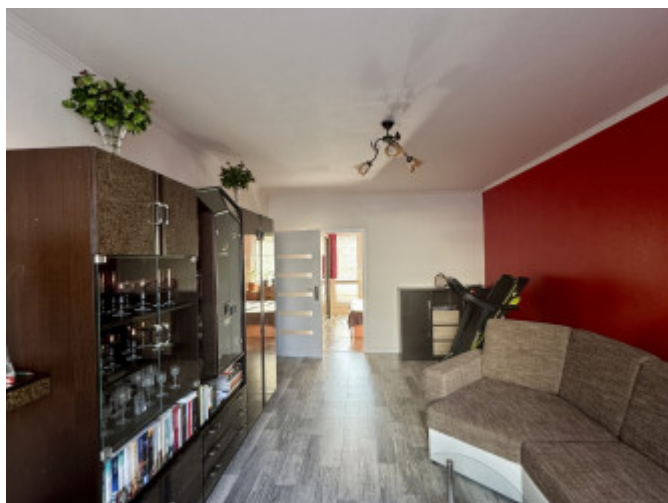
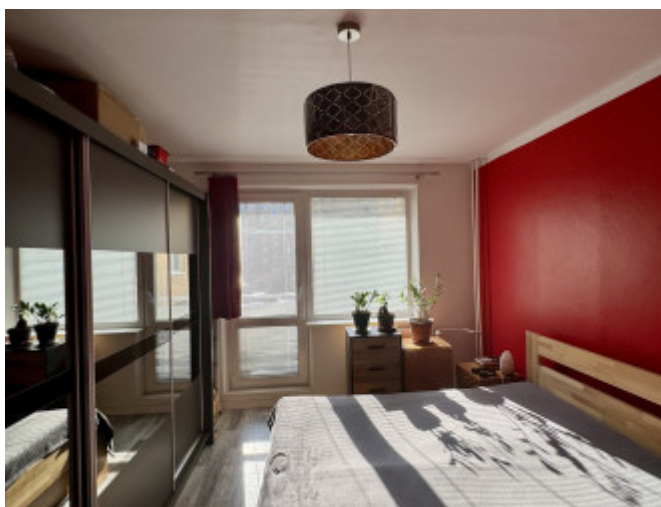
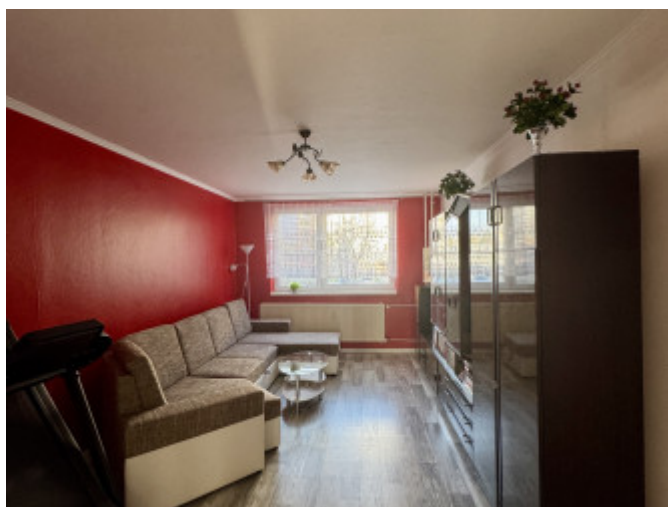
Cena: 108 000 €

Nedovoľte, aby vám tento dostupný a priestorový byt vyfúkol niekto rýchlejší. Zavolajte mi ešte dnes a dohodnime si presný termín obhliadky.

Bc. Tomáš Harasim RSc.

mob.: 0915 186 745

email: tomas@megalitka.ska



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Bc. Tomáš Harasim, RSc.**
Telefón : **+421 915 186 745**
E-mail: **tomas@megarealitka.sk**

