



## NA PREDAJ - Starší dom s veľkým pozemok v obci Čabiny



1 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Medzilaborce
Obec:	Čabiny
Ulica:	Čabiny
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	2746 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	pôvodný stav
Plocha pozemku:	2746 m <sup>2</sup>	Typ budovy:	tehla
Teritórium:	Intravilán	Celková plocha:	2746 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Mega realitná kancelária exkluzívne ponúka na predaj starší dom s veľkým pozemkom v obci Čabiny, ktorá spája pokoj vidieka s výbornou dostupnosťou.

Základné informácie:

- dom je pôvodnom stave, nachádza sa v tichej uličke na začiatku obce
- pozemok má rozlohu 2746 m<sup>2</sup>
- časť pozemku - cca polovica je slnečná a rovinatá, ideálna na výstavbu alebo záhradu. Zadná časť prechádza do svahu, čo ponúka krásne výhľady a súkromie.
- inžinierske siete: električka - momentálne odpojená, voda - studňa, kanalizácia - žumpa

Hlavné výhody:

- Pokoj a súkromie. Dom sa nachádza v slepej a málo frekventovanej uličke, čo zaručuje absolútny klúd.
- Okolitá kopcovitá krajina a lesy sú ideálne na turistiku, hubárčenie či cykloturistiku.

Nehnutelnosť je ideálna pre niekoho, kto ocení autentickú atmosféru severovýchodného Slovenska a chce si vybudovať miesto na oddych presne podľa svojich predstáv.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý aj kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy a poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv.

Ing. Dana Typčuk  
tel. č.: 0908 361 847

Email: [dana.typcuk@megarealitka.sk](mailto:dana.typcuk@megarealitka.sk)

Facebook: [Ing. Dana Typčuk - MEGA Realitka](#)

Web: <https://www.megarealitka.sk/makler/7-ing-dana-typcuk>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Ing. Dana Typčuk**  
**+421 908 361 847**  
**[dana.typcuk@megarealitka.sk](mailto:dana.typcuk@megarealitka.sk)**

