



PRENÁJOM 1-IZBOVÉHO BYTU (40 m²) s dvomi balkónmi HUMENNÉ



400 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Námestie Slobody
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	40 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica plocha:	2 m ²
Úžitková plocha:	40 m ²	Počet pivníc:	1
Zastavaná plocha:	40 m ²	Orientácia:	západ
Stav:	čiastočne prerobený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Káblová TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária Vám **EXKLUZÍVNE** ponúka na **PRENÁJOM 1- IZBOVÝ BYT** (40 m²) s dvomi balkónmi v meste Humenné na Námestí Slobody (bytovka C15).

Byt je moderne upravený, ktorý prešiel rekonštrukciou kúpeľne a kuchyne.
Byt tiež disponuje dvomi samostatnými balkónmi s výhľadom na okolitú krajinu.

3D obhliadka bytu na adrese:

<https://my.matterport.com/show/?m=fywdQQJxuML>

ZÁKLADNÁ CHARAKTERISTIKA BYTU:

- výmera bytu - 40 m²
- lodžia - 2 x - celkom 6 m²
- pivnica - áno - 1 x 2 m² (murovaná)
- 12. poschodie (z celkových 13)

- 2 x výťah

- izba + malý šatník + kuchyňa + chodba + kúpeľňa s WC
- kuchynská linka s varnou doskou a elektrickou rúrou
- zrekonštruovaná kúpeľňa s WC
- **byt sa prenajíma bez zariadenia** - tak ako je zobrazené na fotkách
- **orientácia bytu - západ** (izba, kuchyňa)
- **Bytový dom** - zateplená bytovka, zrekonštruovaný vchod
- **parkovanie** - verejné - v okolí bytového domu

PODMIENKY PRENÁJMU:

- celková cena za prenájom - **400 €/mesačne** vrátane zálohových platieb za energie (elektrina, voda, teplo) a poplatkov súvisiacich s bytom
- prenájom s TKR a bez internetu
- **prenájom pre max jednu osobu**
- **nájomca musí mať trvalý pracovný pomer**
- **nefajčiar**
- nájom **bez zvierat**
- **majiteľ bytu si vyhradzuje právo výberu nájomníka**
- **pred podpisom nájomnej zmluvy je potrebné uhradiť** prenájom za aktuálny mesiac vo výške 400,- €, depozit vo výške 400 € a nevratný rezervačný poplatok vo výške 400,- €.

V prípade Vášho záujmu o prenájom tohto bytu ma prosím kontaktujte:

Mgr. Miroslav Paulik

0917 300 465

miroslav.paulik@megarealitka.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Mgr. Miroslav Paulik

Telefón :

+421 917 300 465

E-mail:

miroslav.paulik@megarealitka.sk

