MEGA
REALITNÁ KANCELÁRIA



Na predaj pozemok na výstavbu rodinného domu v Humennom, exkluzívne.



130 220 €

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Humenné*
Obec:	*Humenné*
Ulica:	*Brestovská*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemok pre rodinné domy*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Celková plocha:*	*1594 m²*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Orientácia:*	*Východ*
Plocha pozemku:	*1594 m²*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Typ zeme:	*mierne svahovitá*	*Voda:*	*áno*
Teritórium:	*Extravilán*	*Elektrika:*	*áno*
Šírka pozemku:	*33 m*	*Voda - blízko pozemku:*	*áno*
Dĺžka pozemku:	*49 m*	*Elektrika - blízko pozemku:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*MEGA realitná kancelária ponúka na predaj **priestranný pozemok priamo v meste Humenné**.*

***Pozemok s výmerou 1 594 m²** sa nachádza v lokalite územným plánom určenej na výstavbu rodinných domov, čo z neho robí ideálnu investíciu pre budúce bývanie. V súčasnosti je na liste vlastníctva vedený ako orná pôda. Jeho **rozmery sú 33 × 48,5 m**, čo poskytujú dostatok priestoru na realizáciu vašich predstáv o rodinnom dome. Pozemok je mierne svahovitý, orientovaný severovýchodne, s prístupom k hornej časti. **V lokalite už prebieha výstavba** rodinných domov, aj na susednom pozemku stojí novopostavený a obývaný rodinný dom. Priamo dostupný je verejný vodovod a verejná elektrická sieť. Veľkou výhodou je dobrý prístup k pozemku, čo výrazne uľahčuje a zrýchľuje proces výstavby.*

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý kompletný právny servis, vypracovanie zmluvnej dokumentácie,

poplatky spojené s prevodom vlastníctva, ako aj hypotekárne poradenstvo.

V prípade záujmu o bližšie informácie alebo obhliadku ma neváhajte kontaktovať.

Miroslav Harvan
+421 907 349 101
miroslav.harvan@megarealitka.sk






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Miroslav Harvan***
Telefón : ***+421 907 349 101***
E-mail: ***miroslav.harvan@megarealitka.sk***