



Na predaj pekný 1 izbový byt v meste Humenné, exkluzívne!



70 000 €

Každou reálnou ponukou sa budeme zaoberať!

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Hrnčiarska
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok poslednej rekonštrukcie:	2016
Úžitková plocha:	37 m ²	Pozícia:	posledné poschodie
Zastavaná plocha:	37 m ²	Poschodie:	4
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	37 m ²
Počet izieb:	1	Počet pivníc:	1
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Orientácia:	Západ
Typ budovy:	tehla	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária ponúka **na predaj 1 izbový byt v Humennom.**

Ponúkaný byt sa nachádza na 4. poschodí tehlového bytového domu na Hrnčiarskej ulici - Sídliisko 2. Jeho celková výmera je 37 m² a patrí k nemu aj pivničný priestor. Dispozične byt pozostáva zo vstupnej chodby, priestrannej izby, funkčnej kuchyne, účelnej kúpelne a samostatnej toalety. **Interiér bytu prešiel kompletnou rekonštrukciou** - osadili sa plastové okná, vymenené sú elektrické rozvody, vymurovalo sa bytové jadro, zrekonštruoval povrch stien a podláh, urobili sa sadrokartónové podhlady. K dispozícii je aj **balkón na medziposchodí**. Byt sa predáva nezariadený, prípadne podľa dohody. Aj z dôvodu pešej dostupnosti centra, blízkosti nákupného centra, MŠ, ZŠ, dostatku zelene, je táto lokalita veľmi obľúbená.

Virtuálna prehliadka: <https://my.matterport.com/show/?m=j3dh21TQwT7> (heslo na vyžiadanie)

Menší, už zrekonštruovaný byt na dobrej adrese - len sa nastahovať.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý kompletný právny servis, vypracovanie zmlúv, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv a v neposlednom rade aj hypotekárny servis.

Miroslav Harvan

+421 907 349 101

miroslav.harvan@megarealitka.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Miroslav Harvan

+421 907 349 101

miroslav.harvan@megarealitka.sk

