



NA PRENÁJOM PEKNÝ ZARIADENÝ 2-izb. BYT - Laborecká HUMENNÉ



450 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Laborecká
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	39 m ²	Špajza:	áno
Zastavaná plocha:	39 m ²	Výťah:	áno
Podlahová plocha:	39 m ²	Celková plocha:	39 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Káblová TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária Vám ponúka v EXKLUZÍVnom zastúpení klienta na PRENÁJOM útulný 2-izbový byt na Laboreckej ulici v meste Humenné.

POZOR AKTUALIZÁCIA: ÚPLNE NOVÉ ZARIADENIE (nábytok a elektrospotrebiče) JE UŽ SÚČASŤOU PRENÁJMU

3D OBHLIADKA: <https://my.matterport.com/show/?m=Sio4xnp2FPV>

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:

- 2-izbový byt s rozlohou 39 m², ktorý sa nachádza na
- 6. poschodí s výťahom od prízemnia
- kompletne zariadený, vrátane nábytku a elektrospotrebičov

- nové plastové okná so žalúziami
- nová kuchynská linka so sporákom a umývačkou riadu
- čiastočne vymenené elektrické rozvody
- nové vymurované bytové jadro
- vkusná kúpeľňa so sprchovým kútom a WC
- nové interiérové dvere a bezpečnostné vchodové dvere

DISPOZÍCIA BYTU:

- veľká predsieň
- spálňa
- veľká obývacia izba spojená s kuchyňou
- kúpeľňa so sprchovým kútom a spoločnou toaletou
- 2 komory
- k bytu prislúcha veľká pivnica

Bytový dom:

- nový zrekonštruovaný výťah
- obnovené spoločné priestory

OBČIANSKA VYBAVENOSŤ:

- v blízkosti sa nachádzajú materské a základné školy
- dostatočný počet obchodov
- možnosti oddychu pri nábreží rieky Laborec

Byt je ideálny pre jednotlivca alebo pár, ktorí hľadajú príjemné bývanie v pokojnej lokalite.

Kompletná cena nájomného je 450 €/mesiac. V cene sú zahrnuté energie (elektrina, voda, teplo, poplatky súvisiace s bytom, televízia, vysokorýchlostný internet) a nájomné.

Pred podpisom nájomnej zmluvy je nájomníkom potrebné uhradiť:

- poplatok za prenájom za aktuálny mesiac 450 €
- DEPOZIT vo výške 300 €
- sprostredkovateľský poplatok 450 € (za rezerváciu, sprostredkovanie nájmu a vypracovanie nájomnej zmluvy)

V prípade záujmu o obhliadku tohto pekného a útulného bytu alebo viac informácií ma neváhajte kontaktovať.

Tomáš Matta

0948 368 183

tomas.matta@megarealitka.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Tomáš Matta

+421 948 368 183

tomas.matta@megarealitka.sk

