MEGA®
REALITNÁ KANCELÁRIA



# PRENÁJOM KANCELÁRIE (11 m2) v Humennom ul. Mierová



**180 €/mesiac**

| | |
|---|---|
| *Kraj:* | *Prešovský kraj* |
| *Okres:* | *Humenné* |
| *Obec:* | *Humenné* |
| *Ulica:* | *Mierová* |
| *Druh:* | *Objekty* |
| *Typ objektu:* | *Kancelárie* |
| *Typ:* | *Prenájom* |
| *Úžitková plocha:* | |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Status:* | *aktívne* | *Celková plocha:* | *11 $m^2$* |
| *Vlastníctvo:* | *iné* | *Orientácia:* | *Západ* |
| *Úžitková plocha:* | *11 $m^2$* | *Vykurovanie - podlahové:* | *áno* |
| *Zastavaná plocha:* | *11 $m^2$* | *Optická sieť:* | *áno* |
| *Stav:* | *novostavba* | | |

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

***MEGA realitná kancelária** ponúka na **PRENÁJOM KANCELÁRIU** v **HUMENNOM na ulici MIEROVÁ**.*

*Ponúkame na prenájom kanceláriu v inteligentnej novostavbe „Múdry dom“ priamo na hlavnom vstupe do Humenného od Michaloviec a Prešova.*
*Posuňte svoj biznis do budúcna v moderných priestoroch, kde sa špičkové technológie spájajú s dopravnou dostupnosťou na kľúčovom ťahu do mesta Humenné.*

***Základná charakteristika prenájmu:***
***- VÝMERA -** 11 $m^2$*
***- CENA ZA PRENÁJOM -** 180 € s DPH/mesiac*
*- **V CENE PRENÁJMU JE ZAHRNUTÉ**:*
- *spotreba elektriny,*
- *spotreba tepla (podlahové kúrenie)*
- *spotreba vody ( v sociálnych priestoroch),*

*- upratovanie spoločných priestorov,*
*- internet.*
*- kamerový systém v celej budove*
*- prístup do budovy 24/7 - využitie elektronického vrátnika*
*- parkovanie pri budove na súkromnom parkovisko*
*- možnosť nabíjania auta - podmienky po dohode s majiteľom budovy*
*- **FAKTURÁCIA NÁJMU** - mesačne - do 10. dňa príslušného mesiaca*
*- priestor sa prenajíma **NEZARIADENÝ***
***-** priestor je umiestnený **na prízemí budovy***
***- voľný hneď***
***- nájomná zmluva na minimálne jeden rok***
***- 1 mesačný depozit ( t.j. 180 €)***
***- pred podpisom nájomnej zmluvy je potrebné uhradiť novým nájomcom** províziu realitnej kancelárii vo výške mesačného poplatku za prenájom s DPH ( t.j. 180 €).*

*Kontaktujte nás ešte dnes a dohodnite si obhliadku priestoru.*

***Mgr. Miroslav Paulik***
*0917 300 465*
*miroslav.paulik@megarealitka.sk*
*www.megarealitka.sk*











## REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :* ***Mgr. Miroslav Paulik***
*Telefón :* ***+421 917 300 465***
*E-mail:* ***miroslav.paulik@megarealitka.sk***