



NA PREDAJ: Priestranný pozemok 2126 m² obec Vítazovce – ideálny na výstavbu rodinného domu

39 900 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Vítazovce
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	2126 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	2126 m ²	Voda:	áno
Typ zeme:	mierne svahovitá	Elektrika:	áno
Šírka pozemku:	46 m	Voda - blízko pozemku:	áno
Dĺžka pozemku:	46 m	Elektrika - blízko pozemku:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Mega realitná kancelária Vám ponúka na predaj pozemok nachádzajúci sa v **obci Vítazovce**, ktorý je ideálnou voľbou pre výstavbu **rodinného domu** v pokojnom prostredí s krásnym výhľadom.

Pozemok disponuje výmerou **2126 m²** a približnými rozmermi **46 m x 46 m**, čo poskytuje široké možnosti využitia – od komfortného bývania až po realizáciu väčšieho projektu s dostatkom priestoru na záhradu, oddych či hobby zónu.

Mierne svahovitý terén zabezpečuje **atraktívny výhľad na okolitú prírodu**, čo výrazne zvyšuje hodnotu tejto nehnuteľnosti.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:

- - Výmera: **2126 m²**

- - Rozmery: **cca 46 m x 46 m**
- - Terén: **mierne svahovitý**
- - Vlastníctvo: **osobné**

INŽINIERSKE SIETE:

- - **Elektrina:** na pozemku
- - **Voda:** na pozemku
- - **Kanalizácia:** plánovaná v obci (aktuálne nutnosť riešiť formou žumpy)

PRÍSTUP: Obecná asfaltová cesta - bezproblémový celoročný prístup

LOKALITA:

Obec Víťazovce ponúka pokojné bývanie s výbornou dostupnosťou do mesta **Humenné**. Zároveň sa v blízkosti nachádza obľúbená rekreačná oblasť **Domaša**, ideálna na oddych, vodné športy a relax v prírode.

Cena: 39 900 €

(V cene je kompletný právny servis, zmluvy a pomoc s vybavením financovania)

Tento pozemok je ideálny na realizáciu svojho vysnívaného projektu. Príďte sa presvedčiť osobne, kým je v ponuke!

Kontakt:

Gabriel Džupin

Tel.: +421 902 158 279

Email: gabriel.dzupin@megarealitka.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Gabriel Džupin

Telefón :

+421 902 158 279

E-mail:

gabriel.dzupin@megarealitka.sk

