MEGA REALITNÁ KANCELÁRIA



NA PREDAJ: Priestranný pozemok 2126 m² obec Víťazovce – ideálny na výstavbu rodinného domu



39 900 €

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Humenné*
Obec:	*Víťazovce*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemok pre rodinné domy*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Celková plocha:*	*2126 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Plocha pozemku:	*2126 m^2*	*Voda:*	*áno*
Typ zeme:	*mierne svahovitá*	*Elektrika:*	*áno*
Šírka pozemku:	*46 m*	*Voda - blízko pozemku:*	*áno*
Dĺžka pozemku:	*46 m*	*Elektrika - blízko pozemku:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

***Mega realitná kancelária** Vám ponúka na predaj pozemok nachádzajúci sa v **obci Víťazovce**, ktorý je ideálnou voľbou pre výstavbu **rodinného domu** v pokojnom prostredí s krásnym výhľadom.*

*Pozemok disponuje výmerou **2126 m²** a približnými rozmermi **46 m x 46 m,** čo poskytuje široké možnosti využitia – od komfortného bývania až po realizáciu väčšieho projektu s dostatkom priestoru na záhradu, oddych či hobby zónu.*

*Mierne svahovitý terén zabezpečuje **atraktívny výhľad na okolitú prírodu**, čo výrazne zvyšuje hodnotu tejto nehnuteľnosti.*

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:

- *- Výmera: **2126 m²***

- *- Rozmery:* ***cca 46 m x 46 m***
- *- Terén:* ***mierne svahovitý***
- *- Vlastníctvo:* ***osobné***

INŽINIERSKE SIETE:

- *-* ***Elektrina:*** *na pozemku*
- *-* ***Voda:*** *na pozemku*
- *-* ***Kanalizácia:*** *plánovaná v obci (aktuálne nutnosť riešiť formou žumpy)*

PRÍSTUP: *Obecná asfaltová cesta – bezproblémový celoročný prístup*

LOKALITA:

Obec Víťazovce *ponúka pokojné bývanie s výbornou dostupnosťou do mesta* ***Humenné****. Zároveň sa v blízkosti nachádza obľúbená rekreačná oblasť* ***Domaša****, ideálna na oddych, vodné športy a relax v prírode.*

Cena: 39 900 €
(V cene je kompletný právny servis, zmluvy a pomoc s vybavením financovania)

Tento pozemok je ideálny na realizáciu svojho vysnívaného projektu. Príďte sa presvedčiť osobne, kým je v ponuke!

Kontakt:
Gabriel Džupin
Tel.: +421 902 158 279
Email: gabriel.dzupin@megarealitka.sk








REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Gabriel Džupin***
Telefón : ***+421 902 158 279***
E-mail: ***gabriel.dzupin@megarealitka.sk***