



## REZERVOVANÉ - PRENÁJOM 3-izbového bytu (60 m<sup>2</sup>) v centre mesta Humenné

Rezervované



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Námestie Slobody
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	66 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha:	66 m <sup>2</sup>	Plocha balkóna:	3 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha:	66 m <sup>2</sup>	Počet balkónov:	1
Stav:	čiastočne prerobný	Pivnica plocha:	6 m <sup>2</sup>
Počet izieb:	3	Počet pivníc:	2
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Balkón:	áno	Optická sieť:	áno
Pivnica:	áno		

### POPIS NEHNUTELNOSTI

**MEGA realitná kancelária Humenné** Vám **ponúka** na **PRENÁJOM 3-izbový byt** v **CENTRE MESTA HUMENNÉ** na Námestí Slobody

**Byt pozostáva** zo vstupnej chodby, kúpeľne, samostatného WC, obývačky, kuchyne a dvoch ďalších izieb (spálňa, detská).

#### Základné informácie o byte:

- výmera bytu - **60 m<sup>2</sup>**
- poschodie - **1/3**
- **balkón** o výmere 3 m<sup>2</sup> - vstup z obývačky

- **pivnica** - 2 x - celkom 6 m<sup>2</sup>
- **orientácia bytu** - východ - západ
- **parkovanie** - verejné pri bytovom dome na parkovisku
- **byt sa prenajíma zariadený**, tak ako je zobrazené na fotografiách
- **byt voľný ihneď**

#### **PODMIENKY PRENÁJMU:**

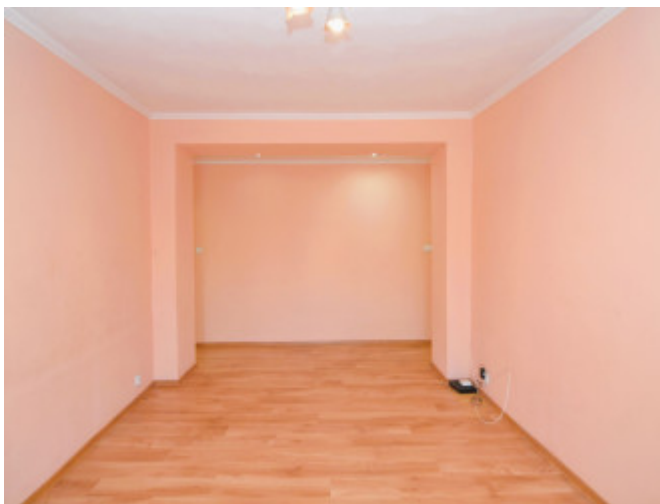
- celková cena za prenájom - **520 €/mesačne** vrátane zálohových platieb za energie (elektrina, voda, teplo, plyn) a poplatkov súvisiacich s bytom
- **prenájom na dobu určitú - 1 rok** - s prípadným predĺžením na ďalšie dohodnuté obdobie
- prenájom s **internetom ( T-com)**
- **prenájom pre max tri osoby**
- dospelá osoba musí mať **trvalý pracovný pomer**
- **nefajčiari**
- nájom **bez zvierat**
- **majiteľ bytu si vyhradzuje právo výberu nájomníkov**
- **pred podpisom nájomnej zmluvy je potrebné uhradiť** prenájom za aktuálny mesiac vo výške 520,- €, depozit vo výške 520 € a nevratný rezervačný poplatok vo výške 520,- €.

**V prípade Vášho záujmu o prenájom tohto bytu ma prosím kontaktujte:**

**Mgr. Miroslav Paulik**

**0917 300 465**

[miroslav.paulik@megarealitka.sk](mailto:miroslav.paulik@megarealitka.sk)





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Mgr. Miroslav Paulik**

Telefón :

**+421 917 300 465**

E-mail:

**[miroslav.paulik@megarealitka.sk](mailto:miroslav.paulik@megarealitka.sk)**

