



## Na predaj garáž s pozemkom na sidl. IIA v meste Humenné



28 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Osloboditeľov
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Garáže a parkovacie miesta
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	20 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Skladová plocha:	20 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha:	20 m <sup>2</sup>	Stav:	pôvodný stav
Zastavaná plocha:	20 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	185 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária ponúka na predaj garáž s vlastným pozemkom na ulici Osloboditeľov v Humennom. Ide o praktickú príležitosť pre každého, kto hľadá bezpečné miesto na parkovanie, uskladnenie vecí alebo investíciu do nehnuteľnosti s vlastným pozemkom.

Garáž má výmeru 20 m<sup>2</sup> a nachádza sa na pozemku o celkovej rozlohe 185 m<sup>2</sup>, ktorý je v osobnom vlastníctve. Vďaka tomu ponúka viac možností využitia než bežná garáž – okrem parkovania auta môže slúžiť aj ako skladový priestor, miesto pre náradie, bicykle, sezónne vybavenie alebo drobnú dielenskú činnosť.

Garáž je bez elektrickej prípojky, čo je vhodné zohľadniť podľa plánovaného využitia. Jej veľkou výhodou je však najmä vlastný pozemok, ktorý zvyšuje hodnotu celej ponuky a poskytuje budúcemu majiteľovi väčšiu mieru flexibility.

Lokalita na ulici Osloboditeľov v Humennom patrí medzi vyhľadávané časti mesta s dobrou dostupnosťou. Nehnuteľnosť je vhodná pre obyvateľov okolia, ktorí potrebujú vyriešiť parkovanie, ale aj pre záujemcov hľadajúcich praktický priestor na uskladnenie alebo dlhodobú investíciu.

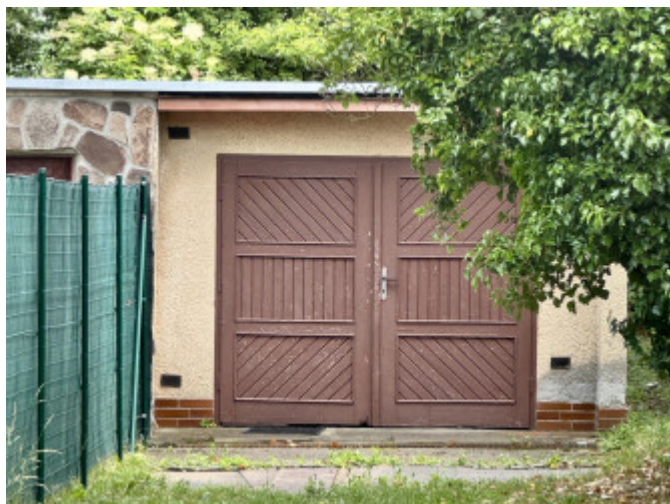
Cena za garáž je 28.000€

V prípade záujmu kontaktujte:

Bc. Tomáš Harasim RSc

email: [tomas@megarealitka.sk](mailto:tomas@megarealitka.sk)

mob.: 0915 186 745



#### Naše služby:

- poskytujeme komplexné služby vrátane predaja a prenájmu nehnuteľností,
- vypracovanie kúpnych a nájomných zmlúv, autorizácia podpisov kúpnych zmlúv, elektronické podania návrhov na vklad,
- využívame najnovšie technológie v oblasti vizualizácie, aby sme Vám poskytli lepší pohľad na Vašu budúcnosť.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Bc. Tomáš Harasim, RSc.**

**+421 915 186 745**

**[tomas@megarealitka.sk](mailto:tomas@megarealitka.sk)**

