



REZERVOVANÉ - Na predaj 4-izbový byt s veľkou lodžiou - Mierová ulica, Humenné

120 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Mierová
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	73 m ²	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Zastavaná plocha:	73 m ²	Poschodie:	3
Stav:	úplne prerobení	Celková plocha:	73 m ²
Počet izieb:	4	Počet logií:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

MEGA realitná kancelária ponúka na predaj 4-izbový byt na Mierovej ulici v Humennom. Byt s celkovou výmerou 73 m² sa nachádza na 3. poschodí zo 4 v zrekonštruovanom a zateplenom bytovom dome.

Najväčšou výhodou tejto nehnuteľnosti je praktická dispozícia, dostatok priestoru pre celú rodinu a veľká zasklená lodžia, ktorá poskytuje príjemné miesto na oddych počas celého roka.

lokalita: Mierová ulica, Humenné

výmera: 73 m²

poschodie: 3. poschodie zo 4

počet izieb: 4

veľká zasklená lodžia

pivničné priestory

cena: 120 000 €

Dispozícia bytu

Byt pozostáva zo vstupnej chodby, dvoch detských izieb, spálne, obývacej izby s výstupom na veľkú zasklenú lodžiu, kúpeľne a samostatného WC. K bytu prináležia aj pivničné priestory, ktoré poskytujú dostatok miesta na uskladnenie sezónnych či menej používaných vecí.

Vďaka štyrom samostatným izbám je nehnuteľnosť ideálnou voľbou pre rodinu, ktorá hľadá pohodlné bývanie bez nutnosti rozsiahlych stavebných úprav.

Byt prešiel rekonštrukciou, v rámci ktorej boli zrealizované:

nové plastové okná,

nové vstupné a interiérové dvere,

plávajúce podlahy v izbách,

murované bytové jadro s keramickým obkladom,

kuchynská linka vyrobená na mieru so zabudovanými elektrospotrebičmi.

Byt pôsobí príjemne a poskytuje budúcemu majiteľovi možnosť nastahovať sa bez potreby zásadných investícií.

Mierová ulica patrí medzi obľúbené lokality v Humennom. Ponúka dobrú dostupnosť občianskej vybavenosti a zároveň príjemné prostredie vhodné na rodinné bývanie.

Výrazným benefitom je dostatok parkovacích miest v okolí bytového domu. Každodenné fungovanie domácnosti uľahčuje dostupnosť obchodov, škôl, škôlok, zastávok verejnej dopravy a ďalších potrebných služieb.

3D obhliadka: <https://my.matterport.com/show/?m=aSjqdEqftep>

Bc. Tomáš Harasim, RSc.

Mobil: 0915 186 745

E-mail: tomas@megarealitka.sk

V prípade záujmu o viac informácií alebo dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Bc. Tomáš Harasim, RSc.
+421 915 186 745
tomas@megarealitka.sk

