



## Predaj stavebného pozemku pri Zemplínskej šírave – Klokočov



69 999 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Klokočov
Ulica:	Klokočov
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok na rekreáciu
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ zeme:	prevažne rovná
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	656 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	656 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**Mega realitná kancelária** ponúka na **predaj** slnečný stavebný pozemok o výmere **656 m<sup>2</sup>** v obci **Klokočov**, v jednej z najvyhľadávanejších lokalít pri **Zemplínskej šírave**.

Pozemok je **rovinatý**, má ideálny tvar na výstavbu rekreačnej chaty a ponúka **krásny výhľad na Zemplínsku šíravu**. Inžinierske siete sa nachádzajú približne **35 m od hranice pozemku**.

#### Základné informácie:

- parcela č. **554/61**
- výmera: **656 m<sup>2</sup>**
- rovinatý terén
- pekný panoramatický výhľad na Zemplínsku šíravu
- tiché a príjemné prostredie
- inžinierske siete v dosahu približne 35 m od pozemku
- dobrá dostupnosť a perspektívna lokalita
- blízkosť vodnej nádrže, pláže, športového a rekreačného vyžitia. Klokočov patrí medzi vyhľadávané strediská na severnom brehu Zemplínskej šíravy.

Pozemok predstavuje výbornú príležitosť pre vlastné bývanie, rekreáciu aj investíciu v jednej z najžiadanejších lokalít Zemplínskej šíravy.

**Cena: 69 999,-€**

Neváhajte nás kontaktovať pre viac informácií alebo obhliadku pozemku.

**Dominik Marinič**

**+421 908 197 529**

*dominik.marinic@megarealitka.sk*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Dominik Marinič**

**+421 908 197 529**

***dominik.marinic@megarealitka.sk***

