

ZĽAVA 6 000 €! 3-izbový byt s 83 m² za 112 000 € – Humenné



112 000 €

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Humenné*
Obec:	*Humenné*
Ulica:	*Nemocničná*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*83 m^2*
Zastavaná plocha:	*83 m^2*
Podlahová plocha:	*83 m^2*
Skladová plocha:	*83 m^2*
Stav:	*čiastočne prerobený*
Počet izieb:	*3*
Typ budovy:	*tehla*
Pivnica:	*áno*
Pozícia:	*posledné poschodie*
Celková plocha:	*83 m^2*
Orientácia:	*Západ*
Inžinierske siete:	*áno*
Vykurovanie - centrálne:	*áno*
Internet:	*áno*
Káblová TV:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária Vám ponúka na predaj priestranný a svetlý 3-izbový byt na Nemocničnej ulici v Humennom, ktorý zaujme predovšetkým svojou veľkorysou výmerou, praktickou dispozíciou a príjemnou atmosférou.

Ak hľadáte bývanie, v ktorom nebudete musieť robiť kompromisy v otázke priestoru, táto nehnuteľnosť rozhodne stojí za Vašu pozornosť.

83 m² priestoru pre pohodlný život

Jednou z najväčších predností bytu je jeho nadštandardná výmera až 83 m², ktorá poskytuje dostatok priestoru pre pohodlné rodinné bývanie. Veľkorysé miestnosti a praktické dispozičné riešenie

vytvárajú príjemné prostredie pre každodenný život.

Byt sa nachádza na 3. poschodí z 3. Posledné poschodie prináša jednu príjemnú výhodu – nad Vami už nemáte žiadnych susedov.

Dispozícia bytu

Byt pozostáva z:

vstupnej chodby,

vnútornej chodby,

detskej izby,

kuchyne,

obývacej izby,

spálne,

kúpeľne,

samostatného WC.

K bytu prislúchajú aj pivnice, ktoré poskytujú ďalší praktický úložný priestor.

Rekonštrukcia a vybavenie

Byt prešiel rekonštrukciou a jeho súčasťou je murované bytové jadro.

V kuchyni sa nachádza nová kuchynská linka vyrobená na mieru, ktorá ponúka dostatok pracovnej aj úložnej plochy. Komfort počas horúcich letných dní zabezpečí klimatizácia umiestnená v obývacej izbe.

Západná orientácia bytu prináša dostatok prirodzeného svetla najmä v popoludňajších hodinách a vytvára príjemnú atmosféru interiéru.

Bývanie podľa vlastných predstáv

Nehnuteľnosť sa predáva bez zariadenia, čo novému majiteľovi ponúka skvelú príležitosť vytvoriť si domov presne podľa vlastného vkusu a predstáv.

Zaujímavým potenciálom do budúcnosti je aj možnosť dodatočného vybudovania balkóna, ktorá môže po splnení potrebných podmienok priniesť ďalší komfort bývania.

Lokalita, ktorá uľahčí každodenný život

Nemocničná ulica v Humennom ponúka dobrú dostupnosť občianskej vybavenosti a všetkého, čo potrebujete pre pohodlný každodenný život.

V blízkom okolí nájdete obchody, školy, škôlky, zdravotnícke zariadenia, zastávky verejnej dopravy, rôzne služby aj možnosti oddychu.

Lokalita je tak vhodná najmä pre rodiny s deťmi, ale aj pre každého, kto ocení priestranné bývanie s

dobrou dostupnosťou do centra mesta.

Ešte pred osobnou návštevou si môžete byt pohodlne prezrieť prostredníctvom 3D obhliadky:

https://my.matterport.com/show/?m=VGRhsE2YJmd

Zaujala Vás táto ponuka?

83 m², tri izby, praktická dispozícia a lokalita, ktorá má všetko potrebné na dosah.

***

Pre viac informácií alebo dohodnutie osobnej obhliadky ma neváhajte kontaktovať.

Mgr. Jana Taňkošová

0915 918 751

jana.tankosova@megarealitka.sk






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Jana Taňkošová***
Telefón : ***+421 915 918 751***
E-mail: ***jana.tankosova@megarealitka.sk***