



Na prenájom: Priestranný 2-izbový byt s balkónom v Humennom



520 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Nemocničná
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Priechodná izba:	áno	Celková plocha:	71 m ²
Úžitková plocha:	66 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno
Zastavaná plocha:	71 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Mega realitná kancelária ponúka na prenájom priestranný **2-izbový** byt s výmerou **71 m²**, nachádzajúci sa na **2. nadzemnom** podlaží zatepleného bytového domu v Humennom.

Byt prešiel **čiastočnou rekonštrukciou** a prenájíma sa **nezariadený**, čo novému nájomcovi umožňuje zariadiť si ho podľa vlastných predstáv. Súčasťou bytu je **balkón** a praktická **špajza priamo v byte**, ktorá poskytuje dostatok úložného priestoru.

Základné informácie:

- Výmera: 71 m²
- 2-izbový byt
- 2. nadzemné podlažie
- Balkón
- Špajza v byte
- Čiastočná rekonštrukcia

- Nezariadený
- Zateplený bytový dom

Byt je vhodný pre jednotlivca, pár alebo menšiu rodinu, ktorí hľadajú komfortné bývanie s dostatkom priestoru.

Mesačné nájomné je 520,-€

Táto cena je konečná a zahŕňa:

- **Energie:** Elektrina, voda, teplo.
- **Poplatky:** Všetky poplatky súvisiace s bytom.
- **Nájomné.**

Platby pred podpisom nájomnej zmluvy

Pred podpisom nájomnej zmluvy je potrebné uhradiť:

Nájomné 520,- € za aktuálny mesiac.

Nevratný rezervačný poplatok 520 € – odmena realitnej kancelárii za sprostredkovanie.

Depozit vo výške mesačného nájmu vo výške 520€

Majiteľ bytu si vyhradzuje právo výberu nájomníkov s cieľom zachovania súčasného štandardu bývania v danej lokalite.

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať.

Marinič Dominik

+421 908 197 529

dominik.marinic@megarealitka.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Dominik Marinič**
Telefón : **+421 908 197 529**
E-mail: **dominik.marinic@megarealitka.sk**

