



Ponúkame na predaj rodinný dom v Zboji

44 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Snina
Obec:	Zboj
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	903 m ²	Elektrika:	áno
Úžitková plocha:	903 m ²	Voda - blízko pozemku - studňa:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Počet izieb:	3	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Typ budovy:	tehla	Vykurovanie - lokálne:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Internet:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2005	Satelit:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

AK HĽADÁTE DOM ČI CHALUPU V LÓNE PREKRÁŠNEJ PRÍRODY, STE NA SPRÁVNEJ ADRESE.

Ponúkame vám na predaj rodinný dom v obci zboj.

Obec leží v severovýchodnej časti Bukovských vrchov v lone krásnej karpatskej prírody v údolí Zbojského potoka. Z juhovýchodu hraničí s Ukrajinou a na severe s Poľskom. Väčšia časť katastra obce patrí do Národného parku Poloniny. K často navštevovaným miestam patrí štátna prírodná rezervácia Riaba skal a Stinská. Ďalej sú tu prírodné rezervácie Bahno, Stinská slatina a Borsučiny. V oblasti Stinskej bola v roku 2003 objavená jaskyňa, prvá v sninskom okrese.

Ak je vaším koníčkom turistika,ste na správnom mieste.

V obci sa nachádza základná občianska vybavenosť vrátane pošty, obecného úradu, obchodu a kultúrneho domu.

Po prípadnej rekonštrukcii,je možné toto miesto využiť na celoročné bývanie alebo ako chalupu s množstvom turistických aktivít,ale aj ako miesto,kde môžete pasívne relaxovať v srdci krásnej prírody.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O NEHNUTEĽNOSTI:

- celková výmera pozemku - 903 m²
- 1 podlažný dom
- predsieň, 3 izby,kúpeľňa s vaňou a WC kuchyňa,výstup na povalu
- inžinierske siete - elektrina,voda,
- vykurovanie domu - lokálne v každej izbe na tuhé palivo,v dvoch izbách sú piecky na tuhé palivo
- v tesnej blízkosti domu je potok

- v dvoch izbách plastové okná,ostatné izby pôvodne drevené okná

- dobrú dostupnosť do mesta Snina

- pokojné prostredie s krásnou prírodou

Neváhajte,okolie ponúka výborné možnosti na turistiku, cykloturistiku, hubárčenie a oddych v prírode.

AK VÁS TÁTO PONUKA OSLOVILA, NEVÁHAJTE MA KONTAKTOVAŤ - RÁD VÁM HO UKÁŽEM OSOBNĚ A ZODPOVIEM VŠETKY VAŠE OTÁZKY

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý aj kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy a poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv.

V prípade Vášho záujmu o kúpu tohto domu ma prosím kontaktujte:

Ing. Peter Sakáč

0908 876 517

peter.sakac@megarealitka.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Peter Sakáč
+421 908 876 517
peter.sakac@megarealitka.sk

