



## Investičný stavebný pozemok v oblasti Danová - 2 200m<sup>2</sup>



115 500 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Medzilaborce
Obec:	Medzilaborce
Ulica:	Danová
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Stavebný pozemok
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ zeme:	prevažne rovná
Vlastníctvo:	osobné	Teritórium:	Extravilán
Plocha pozemku:	2207 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	2207 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**Mega realitná kancelária** ponúka na **predaj** tri **stavebné** pozemky (parc. č. 383/7, 383/8 a 383/9) s celkovou výmerou **2 200 m<sup>2</sup>**, nachádzajúce sa v rekreačnej oblasti Danová pri Medzilaborciach.

Pozemky sú v súčasnosti prirodzene zarastené náletovou vegetáciou, čo však nijako neobmedzuje ich budúce využitie. Ide o stavebné pozemky vhodné na výstavbu rekreačných chat, víkendových domov, apartmánov alebo iného investičného projektu podľa predstáv nového majiteľa.

Lokalita ponúka pokojné prírodné prostredie, súkromie a zároveň výborný potenciál do budúcnosti. Inžinierske siete sa nachádzajú približne 50 metrov od hranice pozemkov.

#### Výhody nehnuteľnosti:

- Celková výmera 2 200 m<sup>2</sup>
- Stavebné pozemky s možnosťou okamžitého projektového riešenia
- Predaj ako celok alebo samostatne
- Inžinierske siete v blízkosti (cca 50 m)
- Pokojná rekreačná lokalita obklopená prírodou

- *Vhodné na súkromnú aj investičnú výstavbu*

*Ak hľadáte pozemok, na ktorom môžete vytvoriť rekreačné bývanie podľa vlastných predstáv alebo výhodne investovať do budúcnosti, táto ponuka si zaslúži vašu pozornosť.*

**Cena: 115 500,-€**

☐ *Pre viac informácií a obhliadku ma neváhajte kontaktovať.*

**Marinič Dominik**

**+421 908 197 529**

[dominik.marinic@megarealitka.com](mailto:dominik.marinic@megarealitka.com)



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Dominik Marinič**

**+421 908 197 529**

**[dominik.marinic@megarealitka.sk](mailto:dominik.marinic@megarealitka.sk)**

