



NA PRENÁJOM: 2x Moderná, klimatizovaná kancelária s parkovaním a optickým internetom – Sama Chalúпку, Michalovce



250 €/mesiac

Bez DPH

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Ulica:	Sama Chalupku
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	15 m ²
Úžitková plocha:	15 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno
Zastavaná plocha:	15 m ²	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Mega realitná kancelária ponúka na prenájom dve svetlé kancelárie, každá s výmerou 15 m² na vyhladávanej adrese ul. Sama Chalupku v Michalovciach. Priestor je ihneď voľný a pripravený pre vaše podnikanie – či už hľadáte zázemie pre administratívu, IT projekt, alebo priestor na poskytovanie služieb.

Hlavné benefity priestoru:

- - **Kompletná rekonštrukcia:** Svieži, moderný vzhľad bez nutnosti ďalších investícií.
- - **Komfort po celý rok:** Priestor je vybavený vlastnou klimatizáciou.
- - **Bezproblémové parkovanie:** Vlastné parkovacie miesto je už započítané v cene nájmu!
- - **Internet & služby v cene:** Rýchly optický internet, spotreba vody a upratovanie spoločných priestorov sú už zahrnuté v nájme.
- - **Neobmedzený prístup 24/7:** Pracujte v čase, ktorý vyhovuje vám.

Priestor je ideálny pre jednotlivca, alebo menší tím.

Cena prenájmu:

Kancelária č. 2 - 250 € / mesiac bez DPH (+ zálohová platba za elektrinu **12,20 €/mesiac bez DPH**).

Kancelária č. 5 - 250 € / mesiac bez DPH (+ zálohová platba za elektrinu **12,20 €/mesiac bez DPH**).

Možnosť prenajať samostatne aj spolu.

Podmienky:

Pred podpisom nájomnej zmluvy je nájomníkom potrebné uhradiť:

- - poplatok za prenájom za aktuálny mesiac - **322,50€ s DPH (v prípade prenájmu jednej kancelárie)**
- - depozit vo výške jednomesačného nájmu - **322,50 € s DPH (v prípade prenájmu jednej kancelárie)**
- - províziu realitnej kancelárii (za rezerváciu a sprostredkovanie nájmu) vo výške celkového mesačného poplatku za prenájom **300 € s DPH (v prípade prenájmu jednej kancelárie)**

Kontakt:

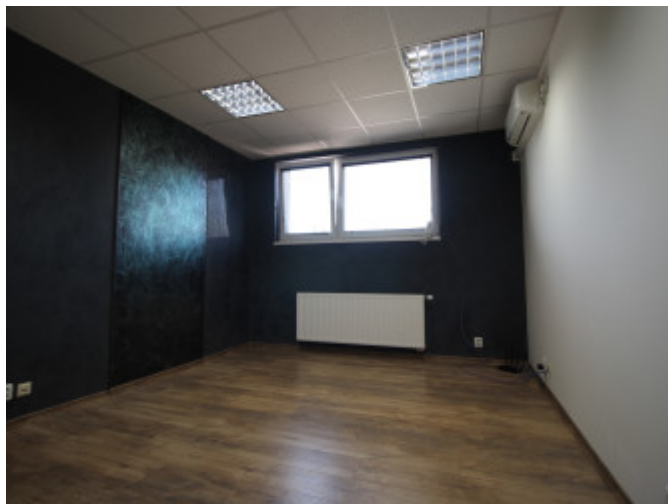
Gabriel Džupin

Tel.: +421 902 158 279

Email: gabriel.dzupin@megarealitka.sk

Neváhajte a kontaktujte nás ešte dnes!





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Gabriel Džupin

Telefón :

+421 902 158 279

E-mail:

gabriel.dzupin@megarealitka.sk

