



NA PRENÁJOM - Veľký 2 izbový byt, nezariadený, Sídliisko 1, Humenné



480 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Ul. 1. mája
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	59 m ²	parkovanie:	
Zastavaná plocha:	59 m ²	Špajza:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Poschodie:	2
Počet izieb:	2	Celková plocha:	59 m ²
Typ budovy:	tehla	Počet balkónov:	1
Typ výbavy:	nevybavený	Počet pivníc:	1
Balkón:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Mega realitná kancelária exkluzívne ponúka na PRENÁJOM 2-izbový byt na Ul. 1 mája v Humennom.

Byt sa nachádza na Sídlišku 1 len 10min pešo od centra mesta. V okolí bytového domu sú potraviny, Tesco, vlaková a autobusová stanica, poliklinika a ďalšie obchody a služby.

Základné informácie o byte:

- výmera bytu 59 m²
- byt pozostáva z 2 priestraných izbie, chodby, kúpeľne s WC, kuchyne a komory
- z obývačky je výstup na balkón
- čiastočná rekonštrukcia, ktorá zahŕňa najmä: podlahy, nová kuchynská linka, sporák, plastové okná

so sieťkami.

- balkón - áno
- poschodie - 2/3 bez výťahu
- v cene nájomného je zahrnuté TKR
- byt sa prenajíma nezariadený (tak ako je na fotkách)
- k dispozícii je veľká pivnica
- voľný 1.9.2026

Podmienky nájmu:

- nájom ideálne pre 1 max 2 osoby
- dospelá osoba musí mať trvalý pracovný pomer
- bez zvierat

V cene poplatku za prenájom (480 €/mesačne) sú zahrnuté energie (elektrina, voda, teplo, plyn, poplatky súvisiace s bytom) a nájomné.

Pred podpisom nájomnej zmluvy je potrebné uhradiť:

- nájom za prenájom za aktuálny mesiac
- depozit vo výške 480 €
- províziu realitnej kancelárii (za rezerváciu a sprostredkovanie nájmu) vo výške celkového mesačného poplatku za prenájom (t.j.480 €)

Majiteľ bytu si vyhradzuje právo výberu nájomníkov v záujme zachovania súčasného štandardu bývania v danej lokalite.

Ak hľadáte byt, ktorý Vám ponúkne všetky výhody mesta a zároveň pokojnú lokalitu, neváhajte a dohodnite si obhliadku čo najskôr.

V prípade Vášho záujmu o prenájom tohto bytu kontaktujte ma prosím:

V prípade Vášho záujmu o prenájom ma prosím kontaktujte:

Ing. Dana Typčuk

0908 361 847

dana.typcuk@megarealitka.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Dana Typčuk

Telefón :

+421 908 361 847

E-mail:

dana.typcuk@megarealitka.sk

