



NA PRENÁJOM - 1,5 izb. byt v centre mesta Humenné



500 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Ševčenkova
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	40 m ²	parkovanie:	
Zastavaná plocha:	40 m ²	Celková plocha:	40 m ²
Stav:	úplne prerobený	Počet pivníc:	1
		Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária exkluzívne ponúka na PRENÁJOM 1,5 -izbový byt na ulici Ševčenkova v Humennom.

Byt sa nachádza v priamom centre mesta (pri zeleninovom trhu). V okolí bytového domu sú všetky potrebné obchody, reštaurácia, škola, škôlka a ďalšie dôležité služby. Mestská hromadná doprava je dostupná v blízkosti bytu, čo umožňuje pohodlnú dostupnosť do ďalších častí Humenného.

Základné informácie o byte:

- výmera bytu 40 m²
- obývačka prepojená s kuchyňou, spálňa so vstavanou skriňou, veľká kúpeľňa s WC
- staršia kompletná rekonštrukcia
- balkón - nie
- poschodie - 3/3 bez výťahu
- v cene nájomného je zahrnuté TKR aj internet (základný balík)

- byt sa prenajíma zariadený (tak ako je na fotkách)
- voľný od 1.9.2026

Podmienky nájmu:

- nájom ideálne pre 1 max 2 osoby
- dospelá osoba musí mať trvalý pracovný pomer
- bez zvierat

V cene poplatku za prenájom (500 €/mesačne) sú zahrnuté energie (elektrina, voda, teplo, plyn, poplatky súvisiace s bytom) a nájomné.

Pred podpisom nájomnej zmluvy je potrebné uhradiť:

- nájom za prenájom za aktuálny mesiac
- depozit vo výške 500 €
- províziu realitnej kancelárii (za rezerváciu a sprostredkovanie nájmu) vo výške celkového mesačného poplatku za prenájom (t.j.500 €)

Majiteľ bytu si vyhradzuje právo výberu nájomníkov v záujme zachovania súčasného štandardu bývania v danej lokalite.

Ak hľadáte byt, ktorý Vám ponúkne všetky výhody mesta a zároveň pokojnú lokalitu, neváhajte a dohodnite si obhliadku čo najskôr.

V prípade Vášho záujmu o prenájom tohto bytu kontaktujte ma prosím:

V prípade Vášho záujmu o prenájom ma prosím kontaktujte:

Ing. Dana Typčuk

0908 361 847

dana.typcuk@megarealitka.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Dana Typčuk

Telefón :

+421 908 361 847

E-mail:

dana.typcuk@megarealitka.sk

