



NA PRENÁJOM ZARIADENÝ 1,5-IZBOVÝ BYT V MESTE HUMENNÉ



420 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Ševčenkova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	41 m ²	parkovanie:	
Zastavaná plocha:	41 m ²	Poschodie:	1
Podlahová plocha:	41 m ²	Celková plocha:	41 m ²
Stav:	úplne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	2	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária ponúka NA PRENÁJOM krásny a kompletne zrekonštruovaný 1,5-izbový byt vo vyhľadávanej lokalite priamo v centre mesta Humenné. Tento útulný byt sa nachádza na 1. nadzemnom podlaží bytového domu a je ideálny pre jednotlivca alebo pár, ktorí hľadajú pohodlie, praktické riešenia a výbornú dostupnosť ku všetkému, čo mesto ponúka.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:

- 1,5 izbový byt
- celková výmera bytu 41 m²
- ideálne 1.poschodie
- kompletne zariadený
- komplexná rekonštrukcia
- lokalita priamo v centre mesta

- **byt je voľný od 01.10.2026**

DISPOZICIA BYTU:

- predsieň s botníkom, vešiakovou stenou a úložnou skriňou
- vstupná chodba
- spoločná kúpeľňa s WC
- samostatná spálňa s veľkou posteľou a vstavanou skriňou
- obývačka spojená s modernou kuchyňou

Vybavenie a stav bytu:

- plastové okná so žalúziami a sieťkami
- nové medené elektrické rozvody
- nové omietky a výmalba
- nová dlažba na chodbe a v kúpeľni
- plávajúca podlaha v spálni a obývačke

Zariadenie bytu zahŕňa:

- kuchynská linka so spotrebičmi (chladnička, sporák, mikrovlnná rúra)
- rohová sedacia súprava, TV stolík, konferenčný stolík s predprípravou na veľkoformátovú TV
- veľká manželská posteľ s úložným priestorom
- priestranná vstavaná skriňa

Kompletná cena nájomného je 420 €/mesiac. V cene sú zahrnuté energie (elektrina, voda, teplo, poplatky súvisiace s bytom, televízia, vysokorýchlostný internet) a nájomné.

Pred podpisom nájomnej zmluvy je nájomníkom potrebné uhradiť:

- poplatok za prenájom za aktuálny mesiac 420 €
- DEPOZIT vo výške 420 €
- sprostredkovateľský poplatok 420 € (za rezerváciu a sprostredkovanie nájmu)

V prípade záujmu o obhliadku tohto pekného bytu priamo v centre mesta Humenné alebo viac informácií ma neváhajte kontaktovať.

Tomáš Matta

0948 368 183

tomas.matta@megarealitka.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Tomáš Matta

+421 948 368 183

tomas.matta@megarealitka.sk

