



Na predaj - MODERNÝ 2-IZBOVÝ BYT PO REKONŠTRUKCII – SNINA

52 500 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Snina
Obec:	Snina
Ulica:	Palárikova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	51 m ²	Celková plocha:	51 m ²
Zastavaná plocha:	51 m ²	Orientácia:	Západ
Stav:	úplne prerobený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Mega realitná kancelária ponúka na **predaj moderný 2-izbový byt** v Snine na Palárikovej ulici, ktorý je pripravený na okamžité bývanie.

Byt s výmerou **51 m²** sa nachádza na **7. poschodí z 9** a prešiel **kompletnou rekonštrukciou**. Predáva sa **zariadený moderným a vkusným nábytkom**, vďaka čomu novému majiteľovi odpadá potreba ďalších investícií do zariadenia.

Dispozícia bytu:

- priestanná **obývacia izba spojená s kuchyňou**,
- samostatná **spálňa so vstavanou skriňou**,
- kúpeľňa s WC
- vstupná chodba,
- **balkón**.

K bytu prislúcha aj **pivnica**.

Bytový dom je **upravený a udržiavaný**. Veľkou výhodou sú tiež **nízke mesačné náklady približne 120 €**.

Základné informácie:

- **Palárikova ulica, Snina**
- **Výmera: 51 m²**
- **7/9 poschodie**
- **Kompletne zrekonštruovaný**
- **Moderné zariadenie**
- **Balkón**
- **Spálňa so vstavanou skriňou**
- **Pivnica**
- **Mesačné náklady: cca 120 €**
- **Osobné vlastníctvo**

Tento byt je ideálnou voľbou pre klienta, ktorý hľadá **moderné bývanie bez nutnosti rekonštrukcie**, ale zároveň môže byť zaujímavou príležitosťou aj ako **investícia na prenájom**.

Stačí sa nastahovať a bývať.

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.

Marinič Dominik

+421 908 197 529

dominik.marinic@megarealitka.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Dominik Marinič**
Telefón : **+421 908 197 529**
E-mail: **dominik.marinic@megarealitka.sk**

