



NA PREDAJ - 2 iz. byt s balkónom blízko centra mesta Humenné

83 500 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Dobrianského
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	55 m ²	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Zastavaná plocha:	55 m ²	Poschodie:	2
Stav:	pôvodný stav	Celková plocha:	55 m ²
Počet izieb:	2	Počet pivníc:	2
Typ budovy:	tehla	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MEGA realitná kancelária ponúka na predaj 2 izbový byt v pôvodnom stave na na Dobrianského ulici, pár krokov od centra mesta Humenné.

Byt sa nachádza v dobrej lokalite Sídlička 2 s kompletnou občianskou vybavenosťou. Bytový dom prešiel rekonštrukciou, ktorá zahŕňala okrem zateplenia a novej fasády, aj rekonštrukciu balkónov a spoločných priestorov.

Byt o rozlohe 55m² je v pôvodnom stave, okná plastové. Nachádza sa na 2/4 podlaží (2poschodie) bez výťahu. Byt pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne, kúpeľne a samostatné WC, izba a izba s balkónom. Orientáciu bytu je sever-juh.

Veľkou výhodou je tichá lokalita pričom vzdialenosť od centra mesta cca 3min chôdze. Mesačné

náklady cca 160€/mes. bez energii. Pôvodný stav ponúka ideálnu príležitosť na vytvorenie domova podľa vlastných predstáv, alebo ako investíciu.

K bytu prislúchajú 2 pivnice v suteréne bytového domu.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv a vybavenia financií na kúpu nehnuteľnosti.

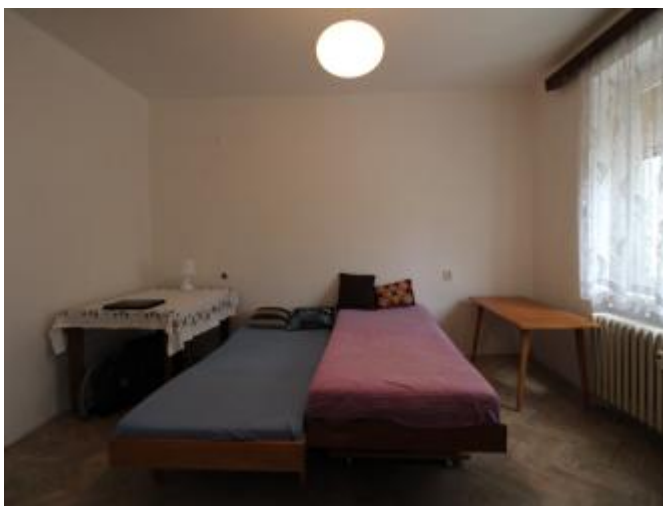
V prípade záujmu ma kontaktujte:

*Ing. Dana Typčuk
tel. č.: 0908 361 847*

Email: dana.typcuk@megarealitka.sk

Facebook: Ing. Dana Typčuk - MEGA Realitka

Web: <https://www.megarealitka.sk/makler/7-ing-dana-typcuk>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Dana Typčuk
+421 908 361 847
dana.typcuk@megarealitka.sk

