



NA PREDAJ - Dom v obci Volica

40 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Medzilaborce
Obec:	Volica
Ulica:	Volica
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Typ budovy:	tehla
Plocha pozemku:	320 m ²	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	110 m ²	Špažza:	áno
Zastavaná plocha:	110 m ²	Sklad:	áno
Podlahová plocha:	110 m ²	Celková plocha:	320 m ²
Stav:	pôvodný stav	Vykurovanie - lokálne:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Mega realitná kancelária exkluzívne ponúka dom s menším pozemkom v obci Volica.

Dom je v udržiavanom, veľmi dobrom stave, je suchý a ihneď obývatelný, no zároveň ponúka možnosť rekonštrukcie podľa vlastných predstáv.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:

- pozemok o veľkosti 320m²
- podlahová plocha domu - 110 m²
- voda - obecná
- materiál - tehla
- strecha - letecký plech
- okná - pôvodné drevené
- podpivničená polovica domu

- vykurovanie - (nová) piecka na tuhé palivo
- podkrovie - výška podkrovia umožňuje vytvorenie ďalšieho obytného poschodia

DOSTUPNOSTĚ:

Velkou výhodou je priame vlakové spojenie s ML a s HE
Medzilaborce - 14 min autom, Humenné - 26 min autom

Vďaka veľmi dobre udržiavanému stavu je dom okamžite obývatelný - ideálny ako útulná chalupa na víkendový relax, no rovnako dobre poslúži aj na trvalé bývanie a prípadnú rekonštrukciu je možné realizovať postupne vo vlastnom tempe.

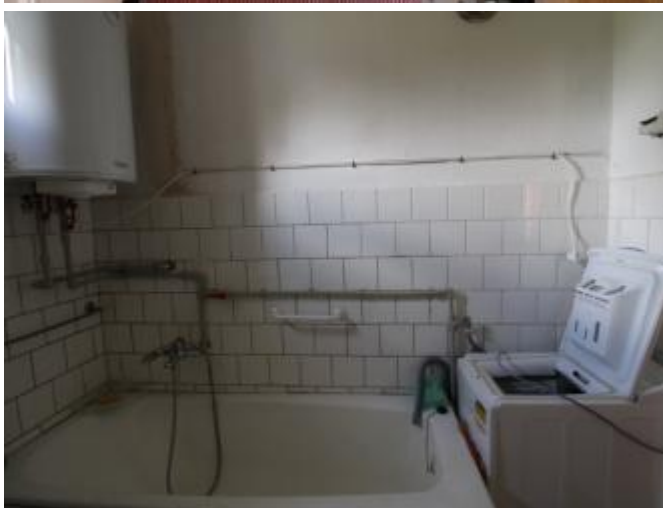
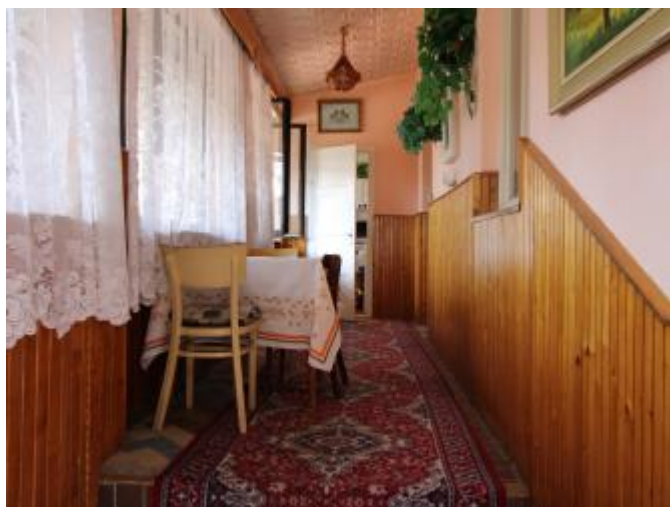
V cene nehnuteľnosti je zahrnutý aj kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy a poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv.

Ing. Danka Typčuk
tel. č.: 0908 361 847

Email: dana.typcuk@megarealitka.sk

Facebook: Ing. Danka Typčuk - MEGA Realitka

Web: <https://www.megarealitka.sk/makler/7-ing-dana-typcuk>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Dana Typčuk

Telefón :

+421 908 361 847

E-mail:

dana.typcuk@megarealitka.sk

