



Na predaj 2-izbový byt s výhľadom na Sninský kameň

62 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Snina
Obec:	Snina
Ulica:	Študentská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	55 m ²	Verejné vonkajšie	áno
Zastavaná plocha:	55 m ²	parkovanie:	
Stav:	pôvodný stav	Celková plocha:	55 m ²
		Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Mega realitná kancelária ponúka na predaj **2-izbový byt v Snine na Študentskej ulici**, situovaný v tehlovom bytovom dome **na 4. poschodí zo 4.**

Pre lepšiu predstavu o dispozícii a priestore bytu je k dispozícii aj **3D obhliadka**, vďaka ktorej si môžete nehnuteľnosť pohodlne pozrieť aj z pohodlia domova.

<https://my.matterport.com/models/HzxSFkErFcx>

Byt s výmerou **55 m²** je v **pôvodnom stave**, čo ponúka ideálnu príležitosť vytvoriť si bývanie presne podľa vlastných predstáv. K bytu patrí **balkón a pivnica s výmerou 2 m²**.

Veľkým benefitom je **krásny výhľad na Sninský kameň**. Bytový dom je **zateplený a má upravenú fasádu**, čo prispieva k príjemnejšiemu bývaniu a energetickej úspore.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:

- výmera bytu: **55 m²**
- **balkón**
- **pivnica 2 m²**
- **4/4 poschodie**
- tehlový bytový dom
- pôvodný stav
- bytový dom **zateplený, nová/upravená fasáda**
- mesačné náklady približne **180 €**
- krásny výhľad **na Sninský kameň**
- **osobné vlastníctvo**

Byt je vhodný pre klienta, ktorý hľadá nehnuteľnosť **s dobrým potenciálom na rekonštrukciu podľa vlastného vkusu**, ale zároveň ocení tehlovú bytovku, balkón a atraktívny výhľad.

V prípade záujmu o viac informácií alebo obhliadku ma neváhajte kontaktovať.

Marinič Dominik

+421 908 197 529

dominik.marinic@megarealitka.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Dominik Marinič

+421 908 197 529

dominik.marinic@megarealitka.sk

