



Na predaj 2-izbový byt 55 m² v centre Humenného

94 500 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Vihorlatská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	tehla
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	55 m ²	parkovanie:	
Zastavaná plocha:	55 m ²	Celková plocha:	55 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Orientácia:	Juhozápad
		Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bývanie v centre mesta, praktická dispozícia a priestor na vlastné predstavy!

Mega realitná kancelária vám ponúka na predaj 2-izbový byt s výmerou 55 m² na Vihorlatskej ulici v Humennom, v lokalite centra mesta.

Byt sa nachádza na 4. poschodí zo 4 a prešiel čiastočnou rekonštrukciou. Predáva sa čiastočne zariadený, takže nový majiteľ môže nadviazať na existujúce vybavenie a postupne si interiér prispôbiť podľa vlastného vkusu.

Súčasťou ponuky je aj 3D vizualizácia:

<https://my.matterport.com/show/?m=QN1BzjFEDEf>

Čo vás na tejto ponuke zaujme?

- **55 m²** – príjemný priestor na bývanie
- **Centrum Humenného** – mestské služby a občianska vybavenosť na dosah
- **Juhozápadná orientácia** – príjemné prirodzené svetlo
- **Dve pivnice** – praktický úložný priestor navyše
- **Čiastočná rekonštrukcia** – možnosť bývať a postupne si byt dotvoriť
- **Bezproblémové parkovanie** v okolí bytového domu

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

- Lokalita: Vihorlatská ulica, Humenné – centrum
- Typ: 2-izbový byt
- Výmera: 55 m²
- Poschodie: 4/4
- Stav: čiastočná rekonštrukcia
- Orientácia: juhozápad (JZ)
- Balkón: nie
- Pivnice: 2
- Zariadenie: čiastočne zariadený
- Výťah: nie
- Mesačné náklady: 260 € pre 5 osôb
- **Cena: 94 500 €**

Hľadáte byt v centre Humenného? Príďte sa presvedčiť osobne.

Ak vás táto ponuka zaujala, kontaktujte ma a dohodnite si obhliadku. Možno práve tu nájdete svoje nové bývanie alebo zaujímavú investičnú príležitosť.

Marinič Dominik

+421 908 197 529

dominik.marinic@megarealitka.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Dominik Marinič

Telefón :

+421 908 197 529

E-mail:

dominik.marinic@megarealitka.sk

