MEGA®
REALITNÁ KANCELÁRIA



Na predaj priestranný 3-izbový byt na Študentskej ulici v Snine



85 000 €

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Snina*
Obec:	*Snina*
Ulica:	*Študentská*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Typ budovy:*	*tehla*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Pivnica:*	*áno*
Úžitková plocha:	*78 m^2*	*Celková plocha:*	*78 m^2*
Zastavaná plocha:	*78 m^2*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*
Stav:	*pôvodný stav*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

***Mega realitná kancelária** ponúka na **predaj** priestranný **3-izbový** byt s výmerou **78 m²**, ktorý sa nachádza na Studentskej ulici v meste Snina, na vyvýšenom prízemí bytového domu.*

3D obhliadka nehnuteľnosti:

https://my.matterport.com/show/?m=DfT29hUSq18

Byt vznikol prepojením pôvodného 2-izbového bytu s prikúpenou garsónkou, pričom obe časti sú evidované na jednom liste vlastníctva. Vďaka tomu ponúka zaujímavé dispozičné riešenie a dostatok priestoru pre pohodlné bývanie.

Nehnuteľnosť je v pôvodnom stave, čo predstavuje ideálnu príležitosť pre nového majiteľa, ktorý si chce bývanie zrekonštruovať a prispôsobiť vlastným predstavám a potrebám.

K bytu prislúcha pivnica. Byt nemá balkón.

Bytový dom je zateplený, spoločné priestory sú zrekonštruované a o čistotu a poriadok sa stará upratovacia služba.

Mesačné náklady predstavujú približne 260 € pre jednu osobu.

Základné informácie:

- *Lokalita: Študentská ulica, Snina*
- *Výmera: 78 m²*
- *Dispozícia: 3 izby*
- *Poschodie: vyvýšené prízemie*
- *Stav bytu: pôvodný*
- *Balkón: nie*
- *Pivnica: áno*
- *Bytový dom: zateplený*
- *Spoločné priestory: zrekonštruované*
- *Mesačné náklady: cca **260 €/mesiac pre 1 osobu***
- ***Cena: 85 000 €***

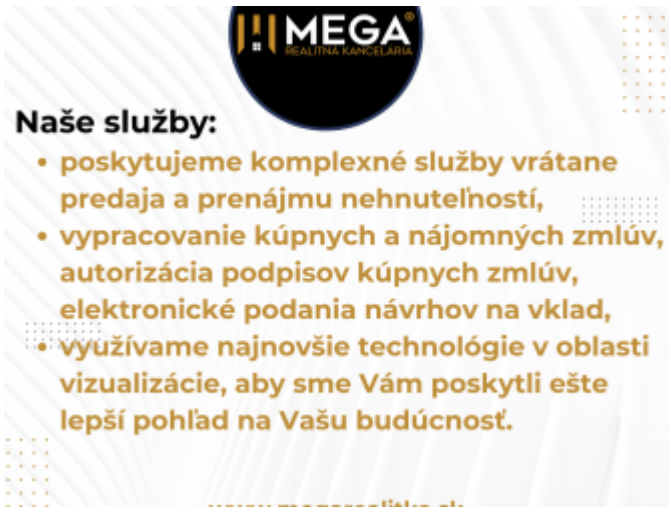
Ak hľadáte priestranné bývanie s potenciálom a možnosťou vytvoriť si domov presne podľa vlastných predstáv, táto ponuka môže byť zaujímavou príležitosťou.

Neváhajte nás kontaktovať a dohodnite si obhliadku!

Marinič Dominik

+421 908 197 529

dominik.marinic@megarealitka.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Dominik Marinič***
Telefón : ***+421 908 197 529***
E-mail: ***dominik.marinic@megarealitka.sk***